



MINISTÈRE DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE ET DE LA COHESION DES
TERRITOIRES

ENTPE

FICHE DE POSTE
Compatible RenoïRH

Intitulé du poste : ***Chef, Cheffe de projet en bâtiment***

N° du poste :

Cotation du poste	
Catégorie	A
Famille d'emploi	<i>Exploitation et maintenance des bâtiments</i>
Emploi	CHEFFE / CHEF DE PROJET IMMOBILIER
Correspondance RIME	FPBAT028

Direction/Service/Sous-dir/Bureau ou autre décomposition de l'organigramme	<i>ENTPE (École nationale des travaux publics de l'État)</i>
Localisation	<i>Métropole de Lyon – Ville de Vaulx-en-Velin</i>

Présentation de l'école :

Établissement d'enseignement supérieur et de recherche constitué en établissement public à caractère scientifique, culturel et professionnel (EPSCP) sous tutelle du ministère de la transition écologique et de la cohésion des territoires, l'ENTPE intervient, en formation et en recherche, sur l'ensemble des champs professionnels de l'aménagement, de l'organisation et de la gestion des territoires urbanisés :

- Bâtiments et infrastructures ;
- Aménagement des territoires, politiques urbaines, urbanisme ;
- Systèmes de transport et mobilités ;
- Sols, eau et hydrosystèmes anthropisés : maîtrise des impacts et des risques environnementaux, prévention des pollutions et des nuisances, préservation de la biodiversité.

L'école est très étroitement intégrée au site universitaire de Lyon Saint-Étienne et est membre de la COMUE université de Lyon depuis sa création. Elle gère son campus en commun avec l'École d'Architecture de Lyon avec qui elle opère des doubles cursus (Ingénieur-Architecte et Architecte-Ingénieur). Elle entretient des liens forts avec les autres écoles publiques d'ingénieurs du site (Centrale Lyon, Mines Saint-Etienne, INSA Lyon) au sein du Collège d'Ingénierie Lyon-Saint-Etienne et avec les universités du site de Lyon.

L'école forme aujourd'hui environ 700 élèves ingénieurs majoritairement recrutés post classes préparatoires aux grandes écoles. Elle propose par ailleurs une offre complète de diplômes de masters, de mastères spécialisés, et des programmes de formation continue professionnalisante. Elle a ouvert en septembre 2023, une formation de bachelor valant grade de licence dispensée par apprentissage dès la deuxième année du cursus et accueille une centaine de doctorants et doctorantes.

Présentation du service :

Sous l'autorité du Secrétariat Général qui gère les services liés aux personnels, au budget, à la logistique, au patrimoine, aux affaires juridiques, à l'informatique, au contrôle de l'activité et au conseil des services, le service Achat, Logistique et Patrimoine (SALP) a pour principales activités :

- L'adaptation, le maintien en état et l'exploitation des bâtiments, 30 000 m² répartis sur un terrain 5,3 ha : salles de classe, amphithéâtres, laboratoires de recherches, piscine, gymnase... ;
- La gestion d'un système d'information des données patrimoniales ;
- L'apport de services pour l'enseignement et la recherche ;
- La contribution à l'élaboration des stratégies d'achat et l'assistance aux différents services de l'école pour la passation et l'exécution des marchés.

Dans le cadre du programme de rénovation des bâtiments de l'établissement, le SALP recrute un ou une Chef.fe de projet bâtiment.

Réalisée en 1972-1976 par l'architecte Jacques Perrin-Fayolle, l'ENTPE est l'aboutissement de sa carrière et rassemble toutes ses innovations en particulier dans le traitement des façades. L'ENTPE est emblématique des bâtiments institutionnels des années 1945-1975, tout en béton armé et verre. Dans ce contexte, l'un des enjeux du poste est de trouver en permanence un compromis intelligent entre la préservation du patrimoine architectural et l'amélioration des performances énergétiques.

Finalités et missions du poste :

Sous l'autorité du Chef de Service, vous gérez un portefeuille d'opérations variées, dont une opération majeure de rénovation de deux bâtiments, d'un montant de 10M€ dont les travaux débiteront en janvier 2025 pour le premier bâtiment.

Vous assurez le pilotage et le suivi technique, administratif et financier des opérations de travaux dans les bâtiments de la conception jusqu'à la livraison. Vos missions principales sont les suivantes :

- Participation à la préparation et à l'analyse du budget de l'opération, à la recherche de financements
- Participation à la programmation des opérations (recueil et définition des besoins, appréciation de l'opportunité et de la faisabilité des opérations envisagées, prise en compte des contraintes et exigences de tous ordres, rédaction du programme ou suivi du programmiste)
- Contribution à la passation des marchés de prestations intellectuelles en coordination avec la cellule Achat, Marchés publics : maître d'œuvre bureaux d'études techniques, contrôle technique, CSPS, CSSI, OPC...
- Suivi et analyse des études de conception
- Organisation de la passation des marchés de travaux en coordination avec la maîtrise d'œuvre et la cellule Achat, Marchés publics
- Participation au suivi des opérations en phase d'exécution (contrôle du respect des marchés des différents intervenants, formalisation d'éventuelles demandes de travaux modificatifs, analyse des fiches de travaux modificatifs élaborés par le maître d'œuvre, suivi d'avancement et contrôle du respect du calendrier d'exécution, rédaction de notes internes, rapports, courriers...)
- Contribution à l'exécution financière et comptable des marchés (vérification et préparation des décomptes)
- Représentation du maître d'ouvrage auprès des autres intervenants, gestion des interactions avec les usagers, relations avec les autres administrations, démarches administratives diverses (urbanisme, voirie, travaux à proximité de réseaux...)

Autres missions

- Management de la cellule et gestion du plan de charge
- Pour le bon fonctionnement du service, vous pouvez apporter un appui ponctuel aux autres missions du service.

Liaison hiérarchique et collaboration :

Le service Achat, Logistique et Patrimoine comprend 17 agents.

Management exercé dans le poste : 2 agents (1B et 1C)

Positionnement dans la structure : vous travaillez sous la responsabilité et le contrôle hiérarchique du chef de service.

Collaboration étroite et active avec tous les acteurs de la pédagogie et de la recherche, ainsi qu'avec les services informatiques et communication.

Conditions de travail :

Équipement et outils bureautiques

Congés et RTT : 25 CA et 19 RTT annuels pour un temps plein

Temps de travail : 38h30 hebdomadaire

Télétravail possible jusqu'à 2 jours par semaine, selon charte en vigueur à l'école

Accessibilité et offre de l'école :

Pistes cyclables depuis Lyon-Villeurbanne, l'Est lyonnais ; abri à vélo à accès contrôlé sur le campus

Transport en commun à proximité (Métro A puis C3, Tramway en 2025)

Parking de stationnement au sein de l'Ecole

Espace de restauration (CROUS)

Accès aux activités sportives proposées par l'association sportive

Vos compétence et qualités professionnelles :**Savoirs (connaissances) :**

- Vous avez une expérience en conduite d'opération
- Vous connaissez les techniques de construction et en droit de la construction
- Vous avez des connaissances dans la réglementation de la commande publique et budgétaire et financière applicable aux établissements publics
- Vous avez des connaissances générales sur la réglementation et les normes concernant les établissements recevant du public (ERP)
- Vous avez des connaissances sur la méthodologie de conduite de projet et des techniques de négociation
- Vous avez une culture de la veille technique

Savoir – faire :

- Vous savez hiérarchiser et prioriser les enjeux multiples
- Vous savez analyser et synthétiser
- Vous savez concevoir et exploiter des tableaux de bords
- Vous savez vulgariser des notions techniques
- Vous avez des bonnes qualités rédactionnelles

Savoir – être :

- Vous êtes pédagogue, avez le sens du dialogue et du travail en équipe
- Vous êtes autonome, rigoureux.se et avez la capacité d'adaptation
- Vous êtes réactif.ve et savez faire preuve d'initiative

Contacts :

Gilles GARNAUDIER, chef du service Achat, Logistique et Patrimoine gilles.garnaudier@entpe.fr 04 72 04 71 40

Pierre AUGROS, adjoint au chef du service Achat, Logistique et Patrimoine pierre.augros@entpe.fr 04 72 04 71 49

Transmettez votre candidature (CV et lettre de motivation) à srh.sg@entpe.fr avant le 8/12/2024.

Date de prise de poste souhaitée : 3 février 2025.

Fondement juridique du recrutement :

Ce poste est ouvert aux fonctionnaires et/ou aux contractuels. Le recrutement d'un(e) agent(e) contractuel(le) est fondé sur le 2° de l'article L.332-2 du code général de la fonction publique de L'État.